

REMONT BUDYNKU BIUROWEGO M.O.P.S.
Gdańsk ul. Solec 4

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE ST. 01.01

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

SPIS ZAWARTOŚCI :

I.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	Kod CPV 45111100-9
II.	TYNKI WEWNĘTRZNE	Kod CPV 45410000-4
III.	POSADZKI	Kod CPV 45432114-6, 45432111-5
IV.	ROBOTY MALARSKIE	Kod CPV 45442100-8
V.	ROBOTY DEKARSKIE I BLACHARSKIE	Kod CPV 45261910-6 45261420-4

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ST. 01.01

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP
2.0	MATERIAŁY
3.0	SPRZĘT
4.0	TRANSPORT
5.0	WYKONANIE ROBÓT
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7.0	OBMIAR ROBÓT
8.0	ODBIÓR ROBÓT
9.0	PODSTAWA PŁATNOŚCI
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE

1.0 WSTĘP

▪ Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych warstw posadzkowych, demontażu paneli podłogowych i skucia tynków wewnętrznych ze ścian.

▪ Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

▪ Zakres robót objętych SST

- Rozbiórka istniejących posadzek z tworzyw sztucznych,
- rozbiórka podłóg z paneli podłogowych,
- skucie tynków wewnętrznych ze ścian,

▪ Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.01.00.

2.0 MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów ich pozyskiwania i składowania podano w ST.01.00

3.0 SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.01.00

3.2 Sprzęt do wykonania robót

Narzędzia pneumatyczne, świdry, kilofy, oskardy, drągi stalowe, kliny, młoty, łopaty, szufle, przecinaki,

4.0 TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.01.00

4.2 Transport materiałów

Materiały rozbiórkowe powinny być wywożone środkami transportu przystosowanymi do przewozu materiału rozbiórkowego do miejsc wyznaczonych do tego celu.

5.0 WYKONYWANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Ogólne zasady wykonywania robót podano w ST.01.00

5.2 Zasady wykonywania robót

Wykonanie robót obejmuje następujące fazy:

- Zabezpieczenie dotyczące BHP (ogrodzenie i oznakowanie terenu niezbędnego do prowadzenia robót rozbiórkowych, znaki i napisy ostrzegawcze).
- Przygotowanie placu składowego dla odzyskanych materiału ceglanego.
- Rozbiórka warstw posadzkowych istniejących.
- Skucie strych tynków ze ścian

6.0 KONTROLA JAKOŚCI

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST.01.00

7.0 OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.01.00

7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową robót są m^2 i m^3 .

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem obmiarów zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

8.0 ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.01.00

8.2 Odbiór robót

Odbiór robót rozbiórkowych powinien być dokonywany zgodnie z wyżej podanymi wymaganiami (pkt.5 i 6)

Podstawą odbioru powinna być:

- a) pełna dokumentacja robocza obiektu,
- b) zaświadczenia lub protokoły odbioru materiałów z odzysku na placu budowy,
- c) dziennik budowy.
- d) sporządzenie protokołu końcowego zawierającego:
 - wyniki kontroli stanu elementów konstrukcyjnych obiektu pozostałych po robotach rozbiórkowych
 - wyszczególnienie uszkodzonych elementów konstrukcyjnych
 - terminy i sposoby usunięcia uszkodzeń

9.0 PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne zasady podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.01.00

9.2 Podstawa płatności

Płaci się za ustaloną ilość m² i m³ wg ceny jednostkowej.
Cena jednostki obmiarowej ustalana wg warunków przetargowych.

10.0 PRZEPISY ZWIĄZANE

- 10.1 Prawo budowlane na dzień 1 stycznia 1995r z późniejszymi uzupełnieniami.
- 10.2 Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce.
Roboty będą wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce.
- 10.3 Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Normy, przepisy branżowe, instrukcje. Należy je traktować jako integralną część i należy je czytać łącznie z Rysunkami i Specyfikacjami, jak gdyby tam one występowały. Uważa się, że Wykonawca jest w pełni zaznajomiony z ich zawartością i wymaganiami. Zastosowanie będą miały ostatnie wydania Polskich Norm (datowane nie później niż 30 dni przed datą składania ofert) o ile nie postanowiono inaczej.
- 10.4 Gdziekolwiek występują odwołania do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.
Podczas wykonywania robót należy zachować przepisy zgodnie z:
Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13 poz. 93
Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 98.148.974 z dn. 10 grudnia 1998 r.) które nakazuje obowiązek przestrzegania bezpieczeństwa pracy wg niżej wymienionych Polskich Norm:
PN-N-01307: 1994 Hałas. Dopuszczalne wartości hałasu w środowisku pracy. Wymagania dotyczące pomiarów. –tylko wg p. 2.3.
PN-77/C-94136 Obuwie ochronne gumowe. Kalosze i półbuty elektroizolacyjne.
PN-92/P-84684 Odzież robocza. Kombinezony

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

ST. 01.01

ROBOTY BUDOWLANE

II. TYNKI WEWNĘTRZNE

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP
2.0	MATERIAŁY
3.0	SPRZĘT
4.0	TRANSPORT
5.0	WYKONANIE ROBÓT
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7.0	OBMIAR ROBÓT
8.0	ODBIÓR ROBÓT
9.0	PODSTAWA PŁATNOŚCI
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE

1.0. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem tynków wewnętrznych.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót według punktu 1.1 i wymienionych w punkcie 1.3 .

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem :

1.3.1 Tynków wewnętrznych

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.01.00.

2. 0. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST.01.00. „Wymagania ogólne”.

2.2 Stosowane materiały

cement, wapno, woda, piasek,
gładź tynkowa,
gotowe mieszanki tynkarskie jedno- i dwuwarstwowe,

2.3 Wymagania dla materiałów

uziarnienie, woda wg wymogów PN

3.0. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.01.00.

3.2 Sprzęt do wykonywania robót

pojemniki na zaprawę,
pace metalowe, kielnie, rusztowania

4.0. TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.01.00.

Należy dostosować się do wymagań określonych przez producenta materiałów.

5.0. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Ogólne zasady wykonywania robót podano w ST.01.00.

5.2 Wyszczególnienie robót

w pomieszczeniach w miejscach określonych przez inwestora – po uprzednim usunięciu starych zmurszałych tynków i oczyszczeniu podłoża a następnie zaimpregnowaniu podłoża preparatem odgrzybiającym - należy wykonać tynki cem.-wap. III kat.,

5.3 Warunki przystąpienia do wykonywania wypraw

Do wykonywania wewnętrznych wypraw tynkarskich z mas należy przystępować w okresie ustalonej bezdeszczowej pogody, przy temperaturze nie niższej niż +5°C.

5.4 Wymagania techniczne dla zaprawy w stanie świeżym (nie stwardniałym).

Zaprawa w stanie świeżym powinna być jednolita, nie wykazywać segregacji składników, spienienia oraz obecności zanieczyszczeń obcych, grudek nierozpuszczonego kleju, niedogaszonych cząstek wapna i ziarn kruszywa, o średnicy powyżej 0,5 mm.

5.5 Nanoszenie zapraw PMT/W

Plastyczną zaprawę tynkarską należy nanosić na ściany i sufity w postaci cienkich wypraw wewnętrznych ręcznie, jedno- lub dwuwarstwowo.

6.0 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST.01.00.

6.2 Odbiór zaprawy stwardniałej

Odbiór końcowy wyprawy pod względem jakości powinien być wykonany. Właściwości hydrofobowe wyprawy należy sprawdzić przez polanie wodą otynkowanej powierzchni – woda powinna spływać po ścianie wąskim strumieniem nie rozlewając się po powierzchni i nie wsiąkając w nią, a krople wylane na poziomą powierzchnię nie powinny wsiąkać w wyprawę przez okres co najmniej 1 godz.

Odporność na tworzenie się wykwitów solnych należy sprawdzić przez polewanie wyprawy wodą – miejsca, uprzednio polane wodą, po wyschnięciu nie powinny wykazywać białego nalotu, wykwitów solnych.

7.0 OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.01.00.

7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest - m².

8.0 ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.01.00.

8.2 Warunki techniczne odbioru

1. Badanie podłoża, zależnie od jego rodzaju (mur ceglany, ściany z elementów prefabrykowanych, tynk), należy przeprowadzać zgodnie z warunkami odbioru podanymi dla tych robót budowlanych. Badanie powinno polegać na:
 - sprawdzeniu protokołów odbioru robót poprzedzających,
 - sprawdzeniu przygotowania podłoża.
2. Prawdliwość wykonania podkładu powinna być sprawdzana przy odbiorze częściowym przez oględziny zewnętrzne i pomiar.
3. Badanie materiałów okładzinowych i ewentualnie klejów (w przypadku okładzin z płytek przyklejanych) należy przeprowadzać pośrednio na podstawie zaświadczeń o jakości i zapisów w dzienniku budowy. Bezpośrednio należy sprawdzać dobór kolorystyczny płytek, brak rys lub odprysków itp.
4. Badanie gotowej okładziny powinno polegać na sprawdzeniu:
 - należytego przylegania do podkładu przez lekkie opukiwanie okładziny w kilku dowolnie wybranych miejscach: głuchy dźwięk wskazuje na nie przyleganie okładziny do podkładu,
 - prawidłowości przebiegu spoin przez naciągnięcie cienkiego sznura wzdłuż dowolnie wybranych spoin poziomych i pionowych i pomiar odchyleń z dokładnością do 1 mm (sprawdzenie za pomocą poziomicy i pionu murarskiego),
 - prawidłowości ukształtowania powierzchni przez przyłożenie w prostokątnych do siebie kierunkach łaty kontrolnej o długości 2 m w dowolnych miejscach powierzchni okładziny i pomiar wielkości prześwitu za pomocą szczelinomierza z dokładnością do 1 mm,

9.0 PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w OST „Wymagania ogólne”.

9.2 Płatności

Płatności będą dokonywane na podstawie obmiaru robót zgodnie z pkt. 7.2 ST. Zakres robót jest podany w punkcie 1.3.

Cena obejmuje odpowiednio:

- przygotowanie podłoża pod tynki,
- wykonanie tynków,

10.0 PRZEPISY ZWIĄZANE

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

Normy i świadectwa:

PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-75/C-04630 Woda do celów budowlanych. Wymagania i badania.

BN-73/6701-03 Organiczne pokrycia powłoki i wyprawy elewacyjne. Metoda przyspieszonego badania odporności na działanie czynników atmosferycznych.

BN-86/6734-02 Plastyczna zaprawa tynkarska PMT/W do wykonywania zapraw wewnętrznych.

BN-89/6734-08 Masa tynkarska Fibrofob WP-2.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE ST. 01.01

ROBOTY BUDOWLANE

III. POSADZKI

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP
2.0	MATERIAŁY
3.0	SPRZĘT
4.0	TRANSPORT
5.0	WYKONANIE ROBÓT
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7.0	OBMIAR ROBÓT
8.0	ODBIÓR ROBÓT
9.0	PODSTAWA PŁATNOŚCI
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE

1.0.WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem posadzek .

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót według punktu 1.1 i wymienionych w punkcie 1.3 .

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem posadzek :

1.3.1 Wykładzina winylowa

1.3.2 Panele podłogowe

1.3.3 Podłogi drewniane

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.01.00.

2.0.MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST.01.00.

2.2. Stosowane materiały

1. Wykładzina zmywalna – winylowa typu TARKETT – trudnościERALNA, trudno-zapalna, antypoślizgowa np. Tarkett Tapiflex 163.
Przyklejanie wraz z cokolikiem wywiniętym na ścianę na wys. 7 cm.
Układanie na wylewce samopoziomującej wyrównującej podłoże betonowe lub na płytach OSB z użyciem klejów zalecanych przez dostawcę wykładziny.
2. Płyty OSB grub 22 mm
3. Deski sosnowe grub. 25 mm
4. Krawędziaki iglaste impregnowane
5. Panele podłogowe
6. Mata wygłuszająca i pozostałe materiały systemowe określone do stosowania przez producenta paneli podłogowych

3.0. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.01.00.

3.2. Sprzęt do wykonywania robót

- nożyce,
- piły widiowe,
- przecinaki, wiertła, packi

4.0. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.01.00.

4.2. Transport materiałów

Materiały posadzkowe można przewozić samochodami dostawczymi, skrzyniowymi zabezpieczonymi przed przesunięciem lub zawilgoceniem.

5.0. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót Ogólne zasady wykonywania robót podano w ST.01.00.

5.2 Wykonywanie posadzek z wyłożeniem wykładziny zmywalnej typu TARKETT

Podłoża należy wykończyć wylewką samopoziomującą
Sposób przygotowania podłoża oraz układania wykładziny – zgodnie z zaleceniami producenta wybranej wykładziny.

Wymagania podstawowe

W pomieszczeniach, w miarę możliwości, należy układać wykładzinę „z jednego kawałka”- bez zbędnych połączeń.

Niezbędne połączenia wykonać w technologii określonej przez dostawcę.

Wykładzinę winylową zmywalną przyklejać do podłoża betonowego wyrównanego wylewką samopoziomującą przy użyciu klejów zaleconych przez producenta wybranej wykładziny.

Cokolik wykonać poprzez wywinięcie wykładziny podłogowej na ścianę na wysokość 7 cm.

5.3 Wykonywanie podłóg drewnianych

Wymianę podłóg z desek sosnowych grub. 25 mm wraz z wymianą legarów zniszczonych na nowe z kantówki iglastej impregnowanej ciśnieniowo wykonać wg ogólnych zasad wykonywania robót ciesielskich w miejscach niezbędnych ustalowych z inspektorem nadzoru.

5.4 Wykładanie paneli podłogowych

Układanie paneli wraz z podłożem z systemowej maty głuszącej i z wykończeniem z systemowych listew przyściennych – wykonać ściśle wg wytycznych technicznych dostawcy paneli podłogowych.

6.0 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST „Wymagania ogólne”.

6.2 Kontrola jakości robót

1 Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektowo-kosztorysową powinny być przeprowadzone przez porównanie wykonanej posadzki z projektem technicznym i opisem kosztorysowym oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności

na podstawie oględzin oraz pomiaru posadzki, a w odniesieniu do konstrukcji posadzek – na podstawie protokołów międzyfazowych i zapisów w dzienniku budowy.

- Dopuszczalne nierówności badane przy przyłożeniu dwumetrowej łąty kontrolnej w dowolnym kierunku nie powinny być większe niż 2 mm.
- Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2 mm/m i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

7.0 OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.01.00.

7.2. Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest m^2 .

8.0 ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.01.00.

8.2. Sposób odbioru robót posadzkowych

8.2.1. Odbiór materiałów

1. Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę.
2. Odbiór materiałów powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
3. Sprawdzenie materiałów należy przy odbiorze robót zakończonych przeprowadzić pośrednio na podstawie zapisów w dzienniku budowy i zaświadczeń (atestów) z kontroli producenta, stwierdzających zgodność użytych materiałów z dokumentacją techniczną oraz właściwymi normami.

8.2.2. Odbiór podkładu

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach robót:

- podczas układania podkładu,
- po całkowitym stwardnieniu podkładu i wykonaniu badania wytrzymałości na ściskanie na próbkach kontrolnych.

Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości ułożenia podkładu,
- sprawdzenie w czasie wykonywania podkładu jego grubości w 3 miejscach w pomieszczeniu: badania należy przeprowadzić metodą przekłuwania z dokładnością do 1 mm,
- sprawdzenie wytrzymałości podkładu na ściskanie i zginanie,

- sprawdzenie równości podkładu przez przykładanie w dowolnych miejscach i kierunkach dwumetrowej łąty kontrolnej; odchylenia stanowiące prześwity pomiędzy łątą i podkładem należy mierzyć z dokładnością do 1 mm,
- sprawdzenie odchyłeń od płaszczyzny poziomej lub określonej wyznaczonym spadkiem za pomocą dwumetrowej łąty kontrolnej i poziomicy; odchylenia należy mierzyć z dokładnością do 1 mm,
- sprawdzenie prawidłowości osadzenia w podkładzie elementów dodatkowych (wpustów podłogowych, płaskowników lub kątowników wzmacniających połączenia posadzek, dzielących je na pola itp.); badanie należy wykonać przez oględziny,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania szczelin dylatacyjnych, izolacyjnych i przeciwskurczowych.

8.2.3 Sprawdzenie warunków przystąpienia do robót posadzkowych

1. Przed przystąpieniem do wykonywania posadzki należy sprawdzić:
 1. temperaturę pomieszczeń,
 2. wilgotność podkładu.
2. Badanie temperatury powietrza należy wykonać za pomocą termometru lub termografu.
3. Badanie wilgotności powietrza należy wykonać za pomocą hygrometru.
4. Wyniki badań temperatury, wilgotności względnej powietrza oraz wilgotności podkładu powinny być wpisane do dziennika budowy.

8.2.4. Odbiór końcowy robót posadzkowych

Sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektowo - kosztorysową powinny być przeprowadzone przez porównanie wykonanej posadzki z projektem technicznym i opisem kosztorysowym oraz stwierdzenie wzajemnej zgodności na podstawie oględzin oraz pomiaru posadzki, a w odniesieniu do konstrukcji podłogi – na podstawie protokołów odbiorów międzyfazowych wg zapisów w dzienniku budowy.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w OST „Wymagania ogólne”.

9.2 Płatności

Płatności będą dokonywane na podstawie obmiaru robót zgodnie z pkt. 7.2 ST. Zakres robót jest podany w punkcie 1.3.

Cena obejmuje odpowiednio:

- dostarczenie materiału na budowę
- wykonanie podłoża pod posadzkę
- wykonanie posadzki wraz z cokolikami

10.0 PRZEPISY ZWIĄZANE

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

BN-89/6747-25

PN-82/B-02020

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE ST. 01.01

ROBOTY BUDOWLANE

IV. ROBOTY MALARSKIE

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP
2.0	MATERIAŁY
3.0	SPRZĘT
4.0	TRANSPORT
5.0	WYKONANIE ROBÓT
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7.0	OBMIAR ROBÓT
8.0	ODBIÓR ROBÓT
9.0	PODSTAWA PŁATNOŚCI
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE

1.0. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z malowaniem ścian, grzejników co, rur wodociągowych, krat i balustrad stalowych

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót według punktu 1.1 i wymienionych w punkcie 1.3 .

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót :

- malowanie ścian wewnętrznych
- malowanie istniejącej slisarki stalowej i elem. instalacyjnych

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.01.00.

2.0. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST.01.00.

2.2 Stosowane materiały

- pigmenty,
- środki gruntujące,
- fluaty,
- farby gotowe akrylowe zmywalne – przygotowane fabrycznie,
- farby akrylowe do pomieszczeń wilgotnych,
- farby lateksowe odporne na wielokrotne zmywanie
- farby olejne podkładowe i nawierzchniowe

2.3 Wymagania dla materiałów

Farby powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych i mieć świadectwa dopuszczające do stosowania.

- do malowania elementów stalowych użyć farb antykorozyjnych

3.0. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.01.00.

3.2 Sprzęt do wykonywania robót

- wiadra, pędzle, wałki,
- szpachle,

- drabiny

4.0. TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.01.00.

4.2. Transport materiałów

Materiały mogą być przewożone samochodami skrzyniowymi z plandeką lub dostawczymi zamkniętymi.

5.0. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Ogólne zasady wykonywania robót podano w OST „Wymagania ogólne”.

5.2 Malowanie ścian

- malowanie podłóży i płyt gipsowo-kartonowych, spoinowanie, szpachlowanie,
- fluatowanie tynków wewnętrznych gładkich emulsją gruntującą,
- malowanie tynków wewnętrznych farbą akrylową zwykłą i akrylową do pomieszczeń wilgotnych,

5.3 Warunki ogólne przystąpienia do robót malarskich

1. Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię przeznaczoną do malowania, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie, jeżeli jest wymagana duża gładkość powierzchni. Następnie należy powierzchnię zagruntować.
2. Roboty malarskie wewnątrz budynku powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych.
3. Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych pod malowanie farbami akrylowymi powinna być nie większa niż 4% masy. Malowanie tynków o wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet niszczenie powłoki malarskiej.
4. Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonywać po zakończeniu robót poprzedzających, a w szczególności: całkowitym ukończeniu robót budowlanych i instalacyjnych, tj. wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych itp. (bez założenia zewnętrznych przykrywk kontaktów, wyłączników lub opraw), założenia ceramicznych urządzeń sanitarnych (biały montaż) oraz armatury oświetleniowej (wyłączniki, lampy itp.) wykonaniu podkładów pod wykładziny podłogowe, dopasowaniu okuć i wyregulowaniu stolarki okiennej i drzwiowej oraz po zagruntowaniu wrębów pokostem.
5. Drugie malowanie można wykonywać po:
 - wykonaniu tzw. białego montażu,
 - po ułożeniu posadzek

Tynki przeznaczone do malowania powinny spełniać następujące wymagania techniczne:

- powierzchnia tynków powinna być gładka,
- wszelkie ewentualne uszkodzenia tynków powinny być naprawione przed przystąpieniem do malowania przez wypełnienie zaprawą uszkodzonych miejsc i zatarcie równo z powierzchnią tynku;

- przygotowana pod malowanie powierzchnia tynku powinna być oczyszczona od zanieczyszczeń mechanicznych (kurz, sadze, tłuszcze itp.) i chemicznych (wykwity z podłoża, rdza od zbrojenia podtynkowego itp.) oraz osypujących się ziarn piasku, a w przypadku tynków uprzednio malowanych także oczyszczona z łuszczącej lub pylącej się starej powłoki malarskiej,
- nie zaleca się malowania tynków uprzednio malowanych innymi farbami bez usunięcia (zmycia poprzedniej powłoki malarskiej, z wyjątkiem powłok z farb emulsyjnych); po oczyszczeniu tynk nie powinien być rozmiękczony (np. gipsowy).

5.2 Malowanie istniejących elem. Instalacyjnych oraz ślusarki stalowe

Malowanie istniejących elementów należy poprzedzić sprawdzeniem, ewentualnie ponownym zamocowaniem do podłoża.

Przed malowaniem należy wykonać oczyszczenie ze starych powłok malarskich, Następnie nanieść powłokę podkładową i malowania wierzchniego.

6.0 .KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST.01.00.

6.2 Kontrola jakości robót

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- podłoża,
- materiałów,
- warstw gruntujących – w celu ułatwienia kontroli jest wskazane stosowanie powłok różniących się barwą.

7.0. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.01.00.

7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest m^2 .

8.0 . ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.01.00.

8.2 Odbiór robót

Badania powłok malarskich należy sprawdzić po 7 dniach pod względem:

- równomiernego rozłożenia farby,
- jednolitego rozłożenia farby,
- odporności na wycieranie,
- odporności na zarysowania,
- przyczepności do podłoża.

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.01.00.

9.2 Płatność:

Płatności będą dokonywane na podstawie obmiaru robót zgodnie z pkt. 7.2 ST.

Zakres robót jest podany w punkcie 1.3.

Cena obejmuje odpowiednio:

- przygotowanie podłoża,
- spoinowanie,
- szpachlowanie,
- fluatowanie tynków,
- malowanie farbą podkładową,
- malowanie farbą powierzchniową,

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

Świadectwo ITB 462/83

Świadectwo ITB 565/85

PN 69/B-10280

ISO 12944

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE ST.01.01

ROBOTY BUDOWLANE V. ROBOTY DEKARSKIE - roboty blacharskie

SPIS TREŚCI

1.0	WSTĘP
2.0	MATERIAŁY
3.0	SPRZĘT
4.0	TRANSPORT
5.0	WYKONANIE ROBÓT
6.0	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
7.0	OBMIAR ROBÓT
8.0	ODBIÓR ROBÓT
9.0	PODSTAWA PŁATNOŚCI
10.0	PRZEPISY ZWIĄZANE

1.0. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem pokryć dachowych wraz z obróbkami blacharskimi dachu, parapetów, gzymsów i murów powyżej dachu.

1.2 Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót według punktu 1.1 i wymienionych w punkcie 1.3.

1.3 Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem prac:

- Wykonywanie pokrycia z dachówki ceramicznej,
- Wykonanie opierzeń szczytów muru, kominów, parapetów i gzymsów

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST.01.00.

2.0. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST.01.00. „Wymagania ogólne”.

2.2 Stosowane materiały

obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej grub. 0,5 – 0,55 mm
materiały przyjąć z wybranym systemem pokryć dachowych i obróbek blacharskich.

Dachówka ceramiczna 'ESÓWKA' + materiały uzupełniające wg. wybranego systemu dachówki.

3.0. SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST.01.00.

3.2 Sprzęt do wykonywania robót

Do wykonania remontu - przełożenia pokrycia dachowego łącznie ze wszystkimi elementami obróbek i opierzeń blacharskich należy użyć narzędzi zalecanych przez producentów przyjętych materiałów pokrywczych: blachy stalowej – ocynkowanej, papy termozgrzewalnej, dachówki ceramicznej.

Roboty w przeważającej większości należy wykonywać ręcznie przy użyciu trady – cyjnych metod wykonywania prac dekarских. Używany sprzęt :

- gilotyna, nożyce,

- młotki, szczypce,
- wiertarki, giętarki,
- stół ślusarski, krawędziarka, zwijarka
- palniki na gaz propan-butan, lutownica,
- podnośnik przyścienny.

4.0. TRANSPORT

4.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST.01.00.

4.2 Transport materiałów

Samochody skrzyniowe lub dostawcze odpowiadające pod względem typów i ilości wymaganiom zawartym w projekcie organizacji robót zaakceptowanych przez Inżyniera.

Blachy stalowe ocynkowane należy przewozić czystymi, suchymi środkami transportu.

Podczas transportu zabezpieczyć odpowiednio przed zniszczeniem nieodporne na uderzenia elementy ceramiczne dachówek.

5.0. WYKONYWANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonywania robót

Ogólne zasady wykonywania robót podano w ST.01.00.

5.2 Obróbki blacharskie

Wszystkie roboty dekarские wraz z obróbkami i opierzeniami należy wykonać wg. jednolitego systemu. Złącza lutowane na całej długości. ściśle przestrzegając szczegółowych wytycznych technicznych określonych przez producenta systemu.

Ścianki attykowe i ich styk z pokryciem dachu należy zabezpieczać obróbkami blacharskimi tak, aby była zachowana dylatacja obwodowa.

5.3 Pokrycie dachu dachówką ceramiczną

Istniejące pokrycie dachu spadzistego z dachówki ceramicznej – do przełożenia z wykorzystaniem dachówki istniejącej i zachowaniem ogólnych zasad wykonywania robót dekarских.

Szczególną uwagę należy zwrócić na miejsca wskazane przez Inspektora Nadzoru jako istniejące przecieki.

W wypadku konieczności uzupełnienia dachówek zniszczonych należy bezwzględnie zastosować identyczny typ dachówki jak istniejące.

6.0.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w OST „Wymagania ogólne”.

6.2 Kontrola jakości pokryć dachowych i opierzeń

Kontrola jakości pokryć dachowych i opierzeń polega na oględzinach pokryć, stwierdzeniu prawidłowego wykonania podłoża, następnie wykonania całego pokrycia wg. zaleceń dostawcy systemu, odchyłeń od linii prostej, sprawdzenie prawidłowego zamocowania poszczególnych arkuszy pokrycia, rynien i rur spustowych, sprawdzenie spadku rynny, sprawdzenie połączeń poszczególnych odcinków. Szczególnie dokładnie należy sprawdzić prawidłowość wykonania obróbek blacharskich w koszach i miejscach styków pokrycia dachu ze wszyst – kimi elementami wyższymi jak kominy, attyki murów, Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu. Nie należy stosować materiałów przeterminowanych nie posia – dających wymaganych dokumentów wystawionych przez producenta. Sprawdzenie podłoża oraz umocowania połączeń powinno być przeprowadzone w trakcie wykonywania prac.

7.0. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST.01.00.

7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową jest:

- pokrycia dachowe i obróbki - m²

8.0. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST.01.00.

8.2 Zakres odbioru robót

1. Odbiory robót pokrywczych powinny obejmować:
odbioru częściowe, dokonywane po zakończeniu kolejnych etapów wykonywanych robót pokrywczych,
odbioru końcowy, dokonywany po wykonaniu całości pokrycia na dachu.
2. Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:
podłoża,
dokładności zagruntowania podłoża lub zamocowania podkładu,
jakości zastosowanych materiałów,
dokładności wykonania poszczególnych elementów pokrycia,
dokładności wykonania elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.
3. Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek dekarско-blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi.

8.3 Odbiór podłoża i podkładu

1. Badania podłoża lub podkładów należy przeprowadzać w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do krycia połaci dachowych.
2. Sprawdzenie równości podłoża i podkładu należy przeprowadzać za pomocą łąty kontrolnej o długości 2 m lub za pomocą szablonu i przymiaru z podziałką milimetrową. Prześwit między sprawdzaną powierzchnią a łątą przyłożoną do tej powierzchni nie powinien być większy niż 5 mm.

3. Należy zwrócić uwagę na zgodność podłoża z wymaganiami dostawcy całego systemu pokrycia dachowego

8.4 Odbiór pokrycia

1. Sprawdzenie prawidłowości wykonania pokrycia należy przeprowadzić wg. zasad określonych przez producenta blachy, w miarę możliwości przy udziale przedstawiciela – doradcy technicznego przyjętego systemu.

8.5 Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

1. Sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych
2. Sprawdzenie mocowania elementów wsporczych do ścian lub podłoża
3. Sprawdzenie prawidłowości spodków rynien
4. Sprawdzenie szczelności połączeń rur spustowych z wpustami

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST.01.00.

9.2 Płatności

Płatności będą dokonywane na podstawie obmiaru robót zgodnie z pkt. 7.2 ST. Zakres robót jest podany w punkcie 1.3.

Cena obejmuje odpowiednio:

- roboty przygotowawcze i pomiarowe
- dostarczenie materiałów
- wykonanie pokrycia dachu
- wykonanie opierzeń
- uporządkowanie miejsca prowadzenia robót

10.0. PRZEPISY ZWIĄZANE

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót

PN-8-/B-10240 Pokrycia z papy termozgrzewalnej. Wymagania i badania przy odbiorze - wg instrukcji producenta

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze – wg instrukcji technicznej producenta

BN-79/6759-03 Taśmy uszczelniające poliuretanowe bitumowane.

