

# **Opis konstrukcyjny**

do projektu:  
przebudowy lokalu użytkowego  
na potrzeby ŚDS

## **1.0. Dane wyjściowe.**

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Wizja lokalna
- 1.3. Inwentaryzacja
- 1.4. Projekt architektoniczny
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy.

## **2.0. Dane ogólne.**

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy lokalu użytkowego. Istniejący budynek, parterowy niepodpiwniczony, wykonany jest w technologii tradycyjnej uprzemysłowionej. Konstrukcja: słupy żelbetowe, ściany osłonowe murowane, stropodach- żelbetowa tarczownica.

Przebudowa obejmuje rozbiórkę murowanych ścian działowych, podniesienie ścian osłonowych, wykonanie nadproży nad nowoprojektowanymi otworami okiennymi i drzwiowymi.

## **3.0 Zastosowane schematy statyczne.**

Podstawowe elementy nośne jak: nadproża, zostały obliczone jako belki wolnopodparte jednoprzęsłowe.

## **4.0. Założenia przyjęte do obliczeń statycznych.**

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję budynku ustalono w oparciu o:

PN-EN 1991-1-1:2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje -- Część 1-1: Oddziaływania ogólne -- Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.

PN-EN 1991-1-6:2007 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje -- Część 1-6: Oddziaływania ogólne -- Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji.

Sprawdzenia nośności elementów konstrukcyjnych dla dwóch stanów granicznych dokonano wg:

PN-B-03264

Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.

## **5.0. Obliczenia statyczne.**

### **Poz. 1.0 Elementy konstrukcyjne przebudowy**

Poz. 1.1. Nadproża w ścianach podłużnych o rozp do 2,40m.

Przyjęto nadproża typowe L-19 o symb. N.

Poz.1.2. Nadproża w ścianach podłużnych o rozp do 2,70m.

Przyjęto nadproża typowe L-19 o symb. Nn.

## **6.0. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcyjnych.**

Nadproża– prefabrykowane L-19 typu N i Nn

## **7.0. Warunki i sposób realizacji inwestycji**

Warunki skomplikowania układu konstrukcyjnego i użyte materiały budowlane w projekcie pozwalają na zastosowanie tradycyjnej technologii budowy nie powodującej naruszenia uzasadnionych interesów właścicieli dróg dojazdowych bądź sąsiednich posesji.

## **8.0 Ekspertyza techniczna**

Na podstawie wizji lokalnej, inwentaryzacji budynku oraz po przeanalizowaniu obliczeń statycznych stwierdza się co następuje:

- 1) Budynek jest użytkowany zgodnie z przeznaczeniem, oraz utrzymany w należyтым stanie technicznym i estetycznym.

- 2) Nie stwierdzono lokalnych uszkodzeń, rys czy śladów osiadania budynku ani żadnych negatywnych zjawisk, które mogą ujemnie wpłynąć na przydatność użytkową, trwałość i wygląd konstrukcji jej części, a także przyległych do konstrukcji niekonstrukcyjnych części budynku.

**Podsumowanie:** Konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające po przebudowie nie przekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych przydatności do użytkowania: dotyczy to wszystkich elementów konstrukcyjnych w zakresie projektowanej przebudowy.

### **9.0. Uwagi końcowe.**

- Nad realizowaną przebudową winien być ustanowiony nadzór techniczny.
- Odbiór wszystkich robót zbrojarskich, montażowych oraz ulegających zakryciu musi być potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy przez uprawnioną osobę.
- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, przepisami o Bezpieczeństwie Ochronie Pracy, o Ochronie Przeciwpożarowej i zgodnie z obowiązującymi Normami.
- Wszystkie materiały, użyte do budowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Są to:

a) wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami:

- wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji - dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polska Normą lub z aprobatą techniczną – w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją na znak

bezpieczeństwa, mających istotny wpływ na spełnienie co najmniej jednego z wymagań podstawowych

b) wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.

Do jednostkowego stosowania w obiekcie budowlanym dopuszczone są wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta obiektu lub z nim uzgodnionej, dla których dostawca wydał oświadczenie wskazujące, że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz z przepisami i obowiązującymi normami.